

Carboonplein gemeente Kerkrade

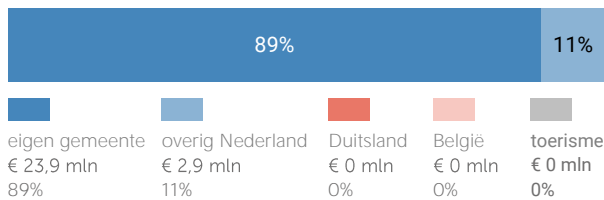
In verband met een beperkt aantal waarnemingen zijn de cijfers in deze factsheet indicatief

Herkomst consumentenomzet

Dagelijkse artikelen

(zoals levensmiddelen en drogisterijartikelen)

TOTAAL
€ 26,8 MILJOEN



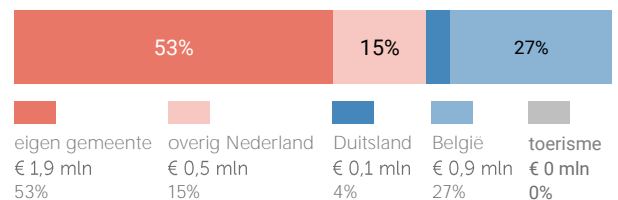
Van alle bestedingen aan dagelijkse artikelen in Carboonplein is 89% afkomstig van inwoners uit de eigen gemeente.

Bij de niet-dagelijkse artikelen is dit 53%.

Niet-dagelijkse artikelen

(branches mode & luxe, vrije tijd en in en om het huis)

TOTAAL
€ 3,5 MILJOEN



Klik hier voor de kaart dagelijkse artikelen



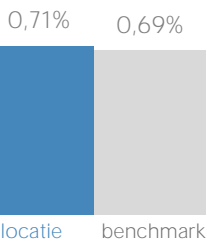
Klik hier voor de kaart niet-dagelijkse artikelen

Uitsplitsing naar (hoofd)branche

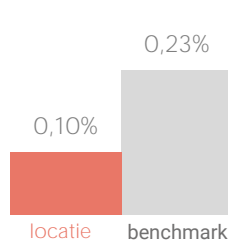
Vergelijking consumentenomzet marktaandeel in Limburg



dagelijkse artikelen



niet-dagelijkse artikelen



Consumentenomzet branchegroepen excl. toerisme



mode en luxe

€ 1,1 mln



vrije tijd

€ 0,5 mln



in en om het huis

€ 1,6 mln



overig

€ 0,3 mln

Benchmark binding en toevloeiing

Dagelijkse artikelen

	locatie	benchmark
Koopkrachtbinding vanuit eigen gemeente	18%	22%
Aandeel toevloeiing in totale bestedingen	11%	15%

De koopkrachtbinding voor dagelijkse artikelen in Carboonplein is lager dan het gemiddelde van de locaties in de benchmarkgroep.

Benchmark



type aankooplocatie:
Winkelcentrum



omvang:
5.000 tot 10.000 m²

Niet-dagelijkse artikelen

	locatie	benchmark
Koopkrachtbinding vanuit eigen gemeente	1%	5%
Aandeel toevloeiing in totale bestedingen	47%	37%

In vergelijking met de benchmarkgroep is de binding voor niet-dagelijkse artikelen in Carboonplein lager.



Detailhandel

verkooppunten oppervlakte (m²)

Dagelijkse artikelen	Aantal	6	2.902
	Percentage	35%	69%
Niet-Dagelijkse artikelen	Aantal	11	1.317
	Percentage	65%	31%
Mode en luxe	Percentage	18%	13%
Vrije tijd	Percentage	12%	3%
In/om het huis	Percentage	12%	4%
Overig	Percentage	24%	11%
Winkelobjecten zonder detailhandel		panden	oppervlakte
	Percentage	33%	34%

Bron: Etil, CVR 2019, peildatum 31-12-2019

Werkgelegenheid detailhandel	Aantal banen	270
------------------------------	--------------	-----

Bron: Etil, CVR 2019, peildatum 31-12-2018

Er zijn in 2019 6 winkels voor dagelijkse artikelen in Carboonplein. Het aandeel winkelobjecten zonder detailhandel is 33%.

Bezoekmotieven

Dichtst bij huis	75%
Bereikbaarheid per auto	27%
Omvang winkelaanbod	26%
Parkeermogelijkheden	26%
Bepaalde winkel(s)	25%
Kwaliteit winkelaanbod	25%
Prijsniveau winkelaanbod	25%
Openingstijden winkels	16%
Bereikbaarheid te voet	15%
Sfeer/uitstraling aankooplocatie	13%
Parkeertarief	11%
Bereikbaarheid per fiets	10%
Dichtst bij werk	8%
Anders	4%
Combinatie met ander doel	1%
Bereikbaarheid per ov	1%
Combinatie met tanken	0%
Weet niet	0%

De meest genoemde reden om Carboonplein te bezoeken is dat het dichtst bij huis is (75%).

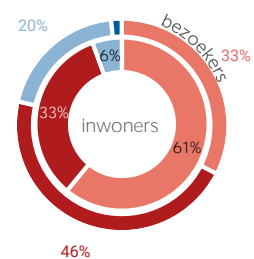
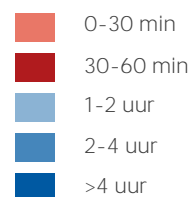
Waardering

Rapportcijfers aspecten	totaal	inwoners	overige bezoekers	bench mark
totaal oordeel	7,8	7,8	8,0	7,8
omvang winkelaanbod	7,6	7,5	7,9	7,5
kwaliteit winkelaanbod	7,7	7,7	8,0	7,8
sfeer en uitstraling	7,3	7,3	7,5	7,4
veiligheid	7,3	7,3	7,5	7,7
netheid (schoonmaak/onderhoud)	7,6	7,6	7,9	7,8
faciliteiten (bijv. wc, wifi, bankjes)	6,0	5,9	7,3	6,1
aanwezigheid van groen	5,7	5,7	6,0	5,9
algemene kwaliteit verblijfsruimte	7,1	7,0	7,6	7,2
parkeermogelijkheden voor de	7,3	7,3	8,0	7,5
stallingsmogelijkheden voor de fiets	7,2	7,2	7,5	7,4
bereikbaarheid per auto	8,0	8,0	8,2	8,0
bereikbaarheid per openbaar	6,0	5,9	6,9	7,4
bereikbaarheid per fiets	8,4	8,4	7,9	8,4
aanbod van horeca	6,7	6,6	7,4	7,3

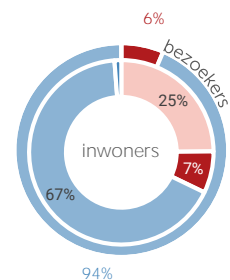
Gemiddeld waarden bezoekers Carboonplein met een 7,8. Het aspect 'Bereikbaarheid per fiets' wordt het hoogst gewaardeerd (8,4).

Bezoek

Verblijfsduur



Vervoermiddel



Van de bezoekers van Carboonplein combineert - bezoek aan winkels met bezoek aan overige voorzieningen. Van de inwoners van gemeente Kerkrade die Carboonplein bezoeken komt 67% per auto.