



**Benchmark**

*\*op basis van cijfers Randstad  
Koopstromenonderzoek 2018*



Type aankooplocatie:

**Centrumlocatie**



Centrumlocatie:

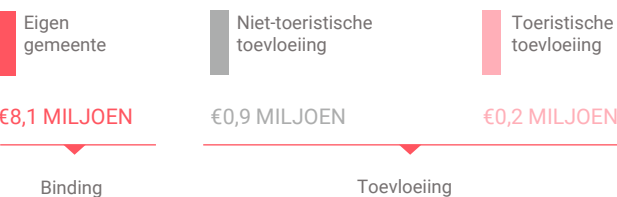
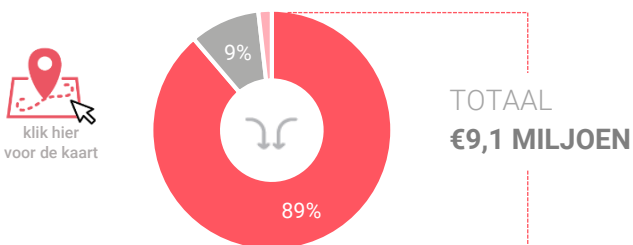
**2.500 tot  
5.000 m<sup>2</sup>**

## Consumentenbestedingen detailhandel

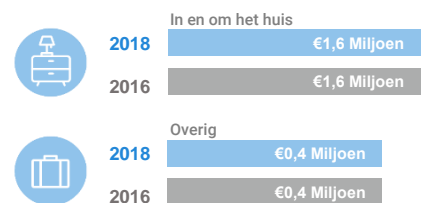
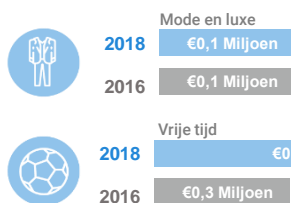
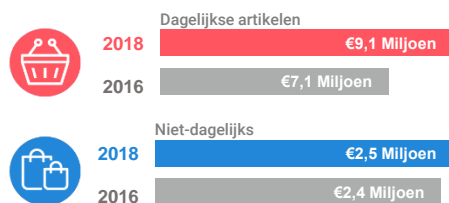
### Dagelijkse artikelen

(zoals levensmiddelen en drogisterijartikelen)

Waar komen bestedingen in de aankooplocatie vandaan?



Bestedingen per branche



## Economisch functioneren

### Dagelijkse artikelen

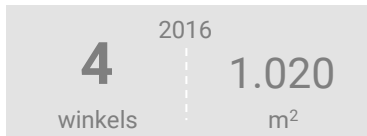
Vergelijking	locatie 2018	locatie 2016	benchmark 2018
Koopkrachtbinding vanuit eigen gemeente	<b>56%</b>	50%	9%
Aandeel toevloeiing in totale bestedingen aankooplocatie	<b>11%</b>	2%	12%
Gemiddelde bestedingen per m <sup>2</sup>	<b>€ 9.259</b>	€ 6.952	€ 7.513

### Niet-dagelijkse artikelen

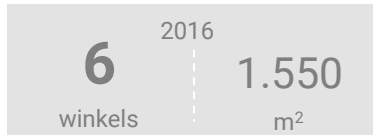
Vergelijking	locatie 2018	locatie 2016	benchmark 2018
Koopkrachtbinding vanuit eigen gemeente	<b>12%</b>	12%	1%
Aandeel toevloeiing in totale bestedingen aankooplocatie	<b>29%</b>	22%	42%
Gemiddelde bestedingen per m <sup>2</sup>	<b>€ 1.569</b>	€ 1.520	€ 2.448

# Winkelaanbod (Bron: Locatus, september 2018)

## Dagelijkse artikelen



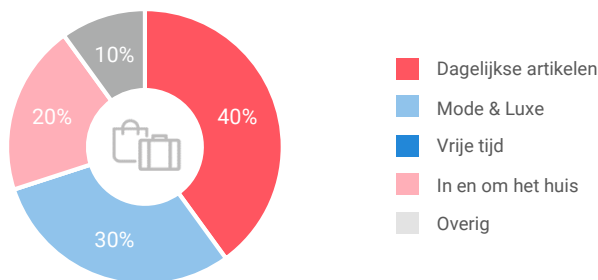
## Niet-dagelijkse artikelen



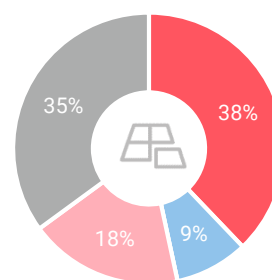
## Leegstand



Verdeling winkels naar branche

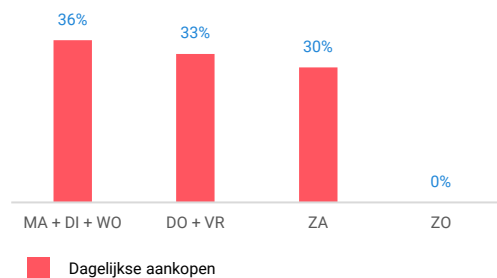


Verdeling m<sup>2</sup> naar branche



# Bezoekenmerken en waardering

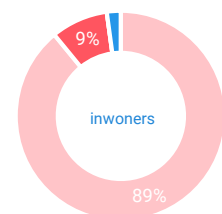
Bestedingen door de week



Rapportcijfers winkelvoorzieningen

	inwoners	overige bezoekers	totaal	benchmark	totaal 2016
<b>Totaal oordeel</b>	8,0	-	8,0	7,7	7,8
Winkelaanbod	6,6	-	6,7	6,9	6,6
Sfeer en uitstraling	7,5	-	7,6	7,3	7,8
Veiligheid	8,3	-	8,3	7,9	8,3
Netheid (schoonmaak/onderhoud)	8,3	-	8,3	7,9	8,3
Parkeermogelijkheden auto	8,1	-	8,1	7,6	8,4
Stallingsmogelijkheden voor de fiets	8,3	-	8,4	7,8	8,6
Bereikbaarheid per auto	8,5	-	8,5	7,9	8,6
Bereikbaarheid per openbaar vervoer	7,0	-	7,1	6,2	7,7
Horeca-aanbod	6,9	-	6,9	6,2	7,0
Evenementen	6,1	-	6,2	5,9	6,4
Faciliteiten bijv. wc, wifi, afhaalpunt, bankjes	6,3	-	6,5	5,9	6,3

Verblijfsduur



Vervoermiddel

